

BÁO CÁO

**Việc thực hiện lấy ý kiến của nhân dân đối với
dự thảo Luật đất đai (sửa đổi).**

Thực hiện kế hoạch số 55/KH-UBND ngày 28 tháng 02 năm 2023 của UBND huyện Định Hóa, về việc kiểm tra việc thực hiện lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) trên địa bàn huyện Định Hóa.

UBND xã Tân Dương báo cáo việc thực hiện lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) trên địa bàn xã như sau:

I. Công tác triển khai thực hiện

1. Công tác chỉ đạo, triển khai, xây dựng kế hoạch

- Thực hiện kế hoạch của UBND huyện về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi), UBND xã đã xây dựng kế hoạch số 18/KH-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2023 về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) trên địa bàn xã triển khai tại Hội nghị giao ban tháng 2, triển khai nhiệm vụ tháng 3 năm 2023 và kế hoạch số 37/KH-UBND ngày 06/03/2023 về việc tuyên truyền lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo luật đất đai (sửa đổi).

- Ủy ban mặt trận Tổ quốc xã đã xây dựng kế hoạch số 01/KH-MTTQ-BTT ngày 18 tháng 02 năm 2023 về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi). Đồng thời các hội Nông dân, hội phụ nữ, hội Cựu chiến binh, Đoàn Thanh niên cũng ban hành kế hoạch thực hiện nhằm tuyên truyền sâu rộng đến toàn thể hội viên về việc đóng góp ý kiến đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) cụ thể:

+ Kế hoạch số 06/KH-HPN ngày 20 tháng 02 năm 2023 của hội Phụ Nữ về việc lấy ý kiến của hội viên và nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi).

+ Kế hoạch số 04/KH-CCB ngày 10 tháng 02 năm 2023 của hội Cựu Chiến Binh về việc lấy ý kiến của hội viên và nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi).

+ Kế hoạch số 03-KH/HND ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Hội Nông Dân về việc lấy ý kiến của hội viên và nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi).

+ Kế hoạch số 17-KH/ĐTN ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Đoàn Thanh Niên về việc lấy ý kiến của đoàn viên, hội viên, thanh niên và nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi).

2. Công tác tuyên truyền

- UBND xã triển khai kế hoạch tại Hội nghị giao ban tháng 2, triển khai nhiệm vụ tháng 3 năm 2023, thành phần gồm có lãnh đạo Đảng uỷ, HĐND, UBND, UBMTTQ, các đoàn thể, cán bộ, công chức, người hoạt động không chuyên trách, lãnh đạo các trường học, lãnh đạo Trạm y tế, bí thư chi bộ, trưởng xóm, trưởng ban công tác mặt trận các xóm trên địa bàn xã. Tại hội nghị triển khai kế hoạch đã phát tài liệu cho các thành viên, tuyên truyền các hình thức đóng góp ý kiến và dự kiến tổ chức hội nghị để đóng góp ý kiến đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi).

3. Các hình thức, phương thức tổ chức lấy ý kiến

- UBND xã chỉ đạo các xóm tổ chức họp thông tin đến các tổ chức sử dụng đất, các hộ gia đình, cá nhân về nội dung dự thảo Luật đất đai (sửa đổi), đăng tải nội dung dự thảo luật trên nhóm Zalo của xóm, đăng tải dự thảo luật trên trang thông tin điện tử của UBND xã để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất biết và đóng góp ý kiến đối với dự thảo luật đất đai (sửa đổi)

4. Các đối tượng được lấy ý kiến

- Các tầng lớp nhân dân trên địa bàn xã;
- Các cơ quan nhà nước; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội thành viên của Mặt trận, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp;
- Doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh và các tổ chức kinh tế khác;

5. Việc triển khai thực hiện và kết quả lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi)

+ Đối với các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã đã tổ chức lấy ý kiến đối với cán bộ, công nhân, viên chức, người lao động 04/04 cơ quan.

+ Đối với các xóm: có 3/10 xóm tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi).

- Ngày 01/03/2023, UBND xã và Ủy ban MTTQ tổ chức Hội nghị lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) với 34 người tham gia.

Sau khi triển khai tổ chức lấy ý kiến về dự thảo sửa đổi luật đất đai, UBND xã tổng hợp được các ý kiến tham gia góp ý như sau:

+ Có 3 ý kiến về mở rộng đối tượng nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất trồng lúa, cụ thể:

Nhất trí việc mở rộng đối tượng nhận chuyển nhượng đất trồng lúa, không hạn chế đối tượng đối với hộ gia đình, cá nhân.

+ Có 5 ý kiến đối với nội dung hộ gia đình sử dụng đất, cụ thể:

Nhất trí với hướng bãi bỏ đối tượng là hộ gia đình sử dụng đất vì thủ tục liên quan rất rườm rà, phức tạp, hiện nay bà hộ gia đình khi làm thủ tục thế chấp quyền sử dụng đất rất khó thực hiện.

+ Có 01 ý kiến về việc lấy ý kiến phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất:

Nhất trí với hình thức lấy ý kiến hợp trực tiếp với nhân dân trong khu vực có đất thu hồi, niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở UBND cấp xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

+Có 01 ý kiến về thời điểm tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất:

Riêng về thời điểm tính tiền sử dụng đất nên tính từ từ thời điểm sử dụng đất.

- có 01 ý kiến về thu hồi đất để khai thác khoáng sản:

Đề nghị việc quản lý sử dụng đất để khai thác khoáng sản phải được sự thỏa thuận với người dân chủ yếu là giá đất đền bù để giúp dân và doanh nghiệp.

UBND xã vẫn tiếp tục triển khai việc lấy ý kiến đóng góp của nhân dân bằng mọi hình thức như họp xóm, tuyên truyền qua hệ thống cùm loa truyền thanh...

II. Đánh giá việc thực hiện lấy ý kiến nhân dân vào dự thảo Luật đất đai (sửa đổi)

1. Thuận lợi

- Đa số người dân trên địa bàn xã được tiếp cận thông tin về dự thảo Luật đất đai sửa đổi qua nhiều kênh khác nhau như hệ thống loa truyền thanh, báo, tin tức thời sự, mạng internet, việc ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác tuyên truyền về dự thảo Luật đất đai sửa đổi được nhanh hơn, đầy đủ hơn và rộng rãi hơn.

2. Khó khăn

- Một bộ phận người dân do nhân thức còn hạn chế, nên chưa dành thời gian nghiên cứu, đóng góp ý kiến vào dự thảo Luật đất đai sửa đổi.

- Thời gian lấy ý kiến của nhân dân về dự thảo Luật đất đai sửa đổi vào thời điểm dịp tết nguyên đán và cấy lúa vụ xuân nên người dân chưa dành thời gian để nghiên cứu góp ý đối với dự thảo Luật đất đai sửa đổi.

III. Kiến nghị: không

Trên đây là báo cáo việc thực hiện lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) trên địa bàn xã Tân Dương.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Lưu VP UBND.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Mạnh

